

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Petrov konaného dne 14.prosince 2020

Přítomni: Pavlína Menclová, Kateřina Bílá, Jiří Lesák, Bc. Štěpán Benedikt, Iveta Hessingová, Dana Wolfová

Omluveni: Michal Fraj

Zasedání Zastupitelstva obce Petrov bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Petrov. Starostka konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno ve lhůtě stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích a jeho svolání řádně a včas vyvěšeno na úřední desce. Je přítomno 6 členů zastupitelstva, tudíž je usnášeníschopné. Zasedání zastupitelstva řídí starostka obce.

Zapisovatelem byla jmenována: Dana Wolfová

Návrh na ověřovatele zápisu: Kateřina Bílá, Iveta Hessingová

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Navržený program:

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání
2. Žádost o podporu aktivit v roce 2021 - Posázaví o.p.s.
3. Žádost o příspěvek na akci Čistá řeka Sázava 2021
4. Žádost o poskytnutí dotace na činnost Mysliveckého spolku Posázaví
5. Žádosti o finanční podporu: Nohejbalový turnaj 2021 a Čendův běh 2021
6. Žádost o poskytnutí veřejné finanční podpory - Alternativa středočeské D3
7. Rozhodování o využití či nevyužití předkupního práva - rekr. objekty na obecních pozemcích
8. Smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-6021547/VB/1 - poz.156/36 k.ú. Sázava u Petrova
9. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IE-12-6006961/1 - poz. 622/1 k.ú. Petrov u Prahy
10. Návrh na pořízení změny ÚP - č. par. 164/3-8 v k.ú. Sázava u Petrova
11. Poplatek za odpady na rok 2021
12. Ceny vodného a stočného na rok 2021
13. Fond obnovy vodovodu
14. Rozpočet na rok 2021
15. Rozpočtové opatření č. 11/2020
16. Pravomoc starostce k provedení posledního RO v roce 2020
17. Zásady pro určení výše náhrad za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích obce Petrov
18. Projednání poplatku za zhodnocení pozemku
19. Různé
- Doplnění programu:
20. Smlouva VHS

Hlasování: přítomno 6 , pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

1.Kontrola zápisu z minulého zasedání - zápis byl ověřen, žádné připomínky

2.Žádost o podporu aktivit v roce 2021 - Posázaví o.p.s.

Obec Petrov spolupracuje s Posázaví o.p.s. zejména v oblasti poradenství, přípravy žádostí o dotace. Společnost žádá o dotaci na činnost 73.700,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje poskytnutí dotace Posázaví o.p.s. na rok 2021 ve výši 73.700,- Kč. Zároveň pověřuje starostku obce k podpisu Veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 41 /2020 bylo schváleno.

3.Žádost o příspěvek na akci Čistá řeka Sázava 2021

Obec každoročně přispívá na akci, dobrovolníci čistí okolí řeky i v katastru obce Petrov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje příspěvek na akci Čistá řeka Sázava 2021 ve výši 5.000,- Kč

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 42 /2020 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Petrov pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

4.Žádost o poskytnutí dotace na činnost Mysliveckého spolku Posázaví

Myslivecký spolek požádal o dotaci na činnost spolku. Letošní příspěvek byl použit na nákup krmení pro volně žijící zvěř. Zastupitelstvo obce Petrov podalo návrh na výši příspěvku 5.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje příspěvek Mysliveckém spolku Posázaví ve výši 5.000,- Kč.

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 43 /2020 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

5.Žádosti o finanční podporu: Nohejbalový turnaj 2021 a Čendův běh 2021

Jedná se o akce pořádané každoročně v obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje příspěvky na akce r. 2021:

Hřebena - Nohejbalový turnaj - 3.000,- Kč.

Osada LOK - Čendův běh - 6.000,- Kč.

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 44 /2020 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Petrov pověřuje starostku k podpisu smluv

6.Žádost o poskytnutí veřejné finanční podpory - Alternativa středočeské D3

Alternativa středočeské D3 požádala o příspěvek ve výši 10.000,- Kč. Paní starostka dala hlasovat kdo je pro poskytnutí finanční podpory

Hlasování: přítomno 6, pro - 0, proti - 6, zdržel se - 0

Žádost byla zamítnuta

7.Rozhodování o využití či nevyužití předkupního práva - rekr. objekty na obecních pozemcích

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Petrov rozhodlo, že v roce 2021 nevyužije předkupní právo k žádné stavbě pro rodinnou rekreaci v k.ú. Petrov u Prahy a Sázava u Petrova. Obec Petrov nehodlá pro tyto účely vyčlenit v rozpočtu pro rok 2021 žádnou částku. Zastupitelstvo obce se současně nevzdává možnosti rozhodovat o případné specifické nabídce, zejména z hlediska její finanční výhodnosti.

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 45 /2020 bylo schváleno.

8.Smlouva o zřízení věcného břemene IV-12-6021547/VB/1 - poz.156/36 k.ú. Sázava u Petrova

Jedná se o zřízení věcného břemene pro kabelové vedení NN na obecním pozemku č. par. 156/36 (využití - ostatní komunikace) v k.ú. Sázava u Petrova. VB se zřizuje za jednorázovou úplatu 34.400,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. SoVB IV-12-6021547/VB/1

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 46 /2020 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy

9.Smlouva o zřízení věcného břemene č. IE-12-6006961/1 - poz. 622/1 k.ú. Petrov u Prahy

Jedná se o zřízení VB na pozemku č.622/1 (využití - ostatní komunikace) v k.ú. Petrov u Prahy - kabelové vedení NN - ČEZ Distribuce. VB se zřizuje na jednorázovou úplatu 1000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-6006961/1

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 47 /2020 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

10.Návrh na pořízení změny ÚP - č. par. 164/3-8 v k.ú. Sázava u Petrova

Majitelé pozemků v k.ú. Sázava u Petrov par.č. 164/3 -8 podali Návrh na pořízení změny ÚP obce Petrova - sjednocení formálního a skutečného stavu v lokalitě „Dobrá voda“ posunutí hranice zastavěného území, jakožto hranice mezi plochou RI (zóna B) a plochou NZ plochy zemědělské.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov zařadí žádost na pořízení změny ÚP do příští aktualizace Územního plánu obce Petrova.

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 48 /2020 bylo schváleno.

11.Poplatek za odpady na rok 2021

Zastupitelstvo obce projednalo výši místního poplatku za odpady pro rok 2021 - 750,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 49 /2020 bylo schváleno.

12.Ceny vodného a stočného na rok 2021

VHS Benešov předložila kalkulaci pro vodné a stočné na rok 2021. Cena vody navýšena o 1,10 Kč vč. DPH za m³, stočné beze změny. Nájem na vodném je ponechán - 124.043,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje ceny na rok 2021:

- vodné - 54,38 vč.DPH/ m³
- stočné - 29,74 Kč vč. DPH/ m³

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 50 /2020 bylo schváleno.

13.Fond obnovy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje zřízení fondu obnovy vodohospodářské infrastruktury. Zdrojem tvorby fondu bude nájem vodohosp. infrastruktury.

Finanční prostředky budou následně použity na budoucí opravy a obnovu vodohosp. infrastruktury

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 51 /2020 bylo schváleno.

14.Rozpočet na rok 2021

Zastupitelstvo obce Petrov projednalo návrh rozpočtu na rok 2021. Návrh byl vyvěšen na úřední desce dne 27.11.2020 jako vyrovnaný: příjmy = výdaje = 14.720.200,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje vyrovnaný rozpočet na rok 2021 ve znění návrhu 14.720.200,- Kč. Závaznými ukazateli jsou paragrafy.

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 52 /2020 bylo schváleno.

15.Rozpočtové opatření č. 11/2020

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření týkající se vratky za volby, přesun finančních prostředků z § 3745 na § 3721 a § 3723

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje RO č. 11/2020

| § | položka | příjmy | výdaje | text |
|------|---------|-------------|-------------|------------------------|
| | 4111 | - 13 454,00 | | vratka volby |
| 6115 | 5021 | | - 687,00 | vratka volby odměny |
| 6115 | 5139 | | - 12 134,00 | vratka volby materiál |
| 6115 | 5161 | | - 2,00 | vratka volby poštovné |
| 6115 | 5173 | | - 457,00 | vratka volby cestovné |
| 6115 | 5175 | | - 174,00 | vratka volby pohoštění |
| 3745 | 5169 | | - 50 000,00 | vzhled obce služby |
| 3745 | 5139 | | - 23 440,00 | vzhled obce materiál |
| 3723 | 5164 | | 1 790,00 | separace nájem |
| 3723 | 5169 | | 68 150,00 | separace služby |
| 3721 | 5169 | | 3 500,00 | nebezpečný odpad |

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 53 /2020 bylo schváleno.

16.Pravomoc starostce k provedení posledního RO v roce 2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov pověřuje starostku k provedení posledního rozpočtového opatření roku 2020 s důrazem na plnění rozpočtu.

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 54 /2020 bylo schváleno.

17.Zásady pro určení výše náhrad za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích obce Petrov

Zastupitelstvo obce Petrov projednalo návrh na výši úplaty za zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví obce Petrov dotčenými stavbami inženýrských sítí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje Zásady pro určení výše náhrad za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích obce Petrov s účinností od 1.1.2021 - příloha č.3 Zápisu

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 55 /2020 bylo schváleno.

18. Projednání poplatku za zhodnocení pozemku

Zastupitelstvo obce Petrov projednávalo možnost zavedení místního poplatku za zhodnocení pozemku.

Starostka zašle zastupitelstvu podklady, které dále budou dále projednávány.

19. Různé

Paní starostka podala zastupitelům následující informace:

- projektová dokumentace ke stavebnímu povolení intenzifikace ČOV byla 11.12.2020 podána na MěÚ Černošice.
- do pátku 18.12.2020 budou odeslány žádosti o dotaci na obnovu venkovního hřiště a opravu místní komunikace Chlomecká na MMR.

20. VHS Benešov - prodloužení smlouvy o provozování vodohospodářské infrastruktury

Obec Petrov je výlučným vlastníkem vodohospodářské infrastruktury na k.ú. Petrov u Prahy a Sázava u Petrova. Obec Petrov má uzavřenou smlouvu s Vodohospodářskou společností Benešov, s.r.o. s účinností do 31.12.2020. Obec Petrov má zájem prodloužit smlouvu o provozování vodohospodářské infrastruktury do 31.12.2025

Záměr obce prodloužit smlouvu byl vyvěšen na úřední desce dne 8.10.2020.

Návrh usnesení.

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje prodloužení Smlouvy o provozování vodohospodářské infrastruktury do 31.12.2025 - s dlouholetým partnerem VHS Benešov s.r.o.

Hlasování: přítomno 6, pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 56 /2020 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:.....

.....

Pavčina Menclová
starostka obce

- Přílohy zápisu: 1. Prezenční listina
2. Zveřejnění informace o konání zasedání
3. Zásady pro určení výše náhrad za zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích obce Petrov