

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Petrov
konaného dne 30.7.2024

Prítomni: Pavlína Menclová, Iveta Hessingová, Jiří Lesák, Michal Horevaj, Vladimír Doškár, Štěpán Benedikt, Přemysl Vykopal

Omluveni: /

Zasedání Zastupitelstva obce Petrov bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Petrov. Starostka konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno ve lhůtě stanovené zákonem č.128/2000 Sb., o obcích a jeho svolání řádně a včas vyvěšeno na úřední desce dne 22.7.2024. Je přítomno 7 členů zastupitelstva, tudíž je usnášeníschopné.

Návrh zapisovatele: Iveta Hessingová

Návrh ověřovatelé zápisu: Michal Horevaj, Přemysl Vykopal

Hlasování: přítomno 7, pro – 7, proti – 0, zdržel se - 0

Navržený program:

- 1) Kontrola zápisu
- 2) Záměr obce pronajmout pozemky – změna majitele chaty:
 - Část pozemku parc. č. 560/1 – výměra 67m² volná plocha a 16m² zastavěná plocha, pozemek parc. č. 560/40 – výměra 39m² zastavěná plocha, vše k.ú. Petrov u Prahy
- 3) Plán financování obnovy majetku vodohospodářské infrastruktury – VHS Benešov a.s.
- 4) Zadání zakázky „Venkovní vybavení u MŠ Petrov“ vítěznému dodavateli
- 5) Žádost o pořízení územního plánu nebo jeho změny parc.č. 101/1, k.ú. Sázava u Petrova
- 6) Žádost o pořízení územního plánu nebo jeho změny parc.č. 23/12, k.ú. Sázava u Petrova
- 7) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Zhotovení dokumentace pro provedení stavby (DPS), a souvisejících služeb č. 01/2024 na akci „Rekonstrukce ČOV Petrov“
- 8) Různé
 - Marian Videka – představení záměru – výsadba vinohradu

Hlasování: přítomno 7, pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Zápis ověřen - žádné připomínky

2. Záměr obce pronajmout pozemky – změna majitele chaty:

část pozemku parc. č. 560/1 – výměra 67m² volná plocha a 16m² zastavěná plocha, pozemek parc. č. 560/40 – výměra 39m² zastavěná plocha, vše k.ú. Petrov u Prahy

Obec Petrov má záměr pronajmout pozemky z důvodu změny majitele chaty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 560/1 o výměře 67m² – volná plocha a o výměře 16m² - zastavěná plocha a pozemek parc.č.560/40 o výměře 39m², vše k.ú. Petrov u Prahy.

Hlasování: přítomno 7, pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 33/2024 bylo schváleno

3. Plán financování obnovy majetku vodohospodářské infrastruktury – VHS Benešov a.s.

Plán financování je zpracován v aplikaci MPVaK a odeslán na MZe. Zpracování plánu již nezohledňuje opotřebení infrastruktury, proto se musí plán znovu schválit byť jsme schvalovali v březnu 2023. PFO se schvaluje na 10 let, pokud nebudou změny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje Plán financování obnovy majetku vodohospodářské infrastruktury na roky 2024 – 2034.

Hlasování: přítomno 7, pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 34/2024 bylo schváleno

4. Zadání zakázky „Venkovní vybavení u MŠ Petrov“ vítěznému dodavateli

Starostka obce na základě přípravy paní ředitelky MŠ poptala tři firmy, které zaslaly svoje nabídky na venkovní vybavení u MŠ Petrov. Výběrová komise ve složení Kateřina Jelínková, Vladimír Doškář a Pavlína Menclová vyhodnotila nabídky a jako vítěze určila firmu Hřiště.cz, s.r.o., která je cenově nejvýhodnější, tedy 385.440,28 Kč bez DPH. Výběrová komise doporučuje zadat zakázku firmě Hřiště.cz, s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání zakázky „Venkovní vybavení u MŠ Petrov“ firmě Hřiště.cz, s.r.o. za cenu 385.440,28 Kč bez DPH.

Zároveň schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2024:

3111 – 6121 - D + 466.400,- Kč

2212 – 5171- D - 466.400,- Kč

Hlasování: přítomno 7, pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 35/2024 bylo schváleno

5. Žádost o pořízení územního plánu nebo jeho změny parc.č. 101/1, k.ú. Sázava u Petrova

Majitel pozemků parc.č. 101/1 k.ú. Sázava u Petrova podal žádost o pořízení změny územního plánu, nebo jeho změny. Starostka obce navrhla postoupit podnět do další aktualizace územního plánu obce Petrov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nebude provádět změnu územního plánu a podnět odkládá do další aktualizace územního plánu.

Hlasování: přítomno 7, pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 36/2024 bylo schváleno

6. Žádost o pořízení územního plánu nebo jeho změny parc.č. 23/12, k.ú. Sázava u Petrova

Při zveřejnění programu zasedání zastupitelstva došlo k písařské chybě a byl uveden pozemek 23/12. Správně je číslo pozemku u kterého se žádá o pořízení územního plánu nebo jeho změny 123/12, k.ú. Sázava u Petrova.

Žádost byla projednána, ale nebylo vydáno usnesení. Bude zařazeno do programu dalšího zasedání zastupitelstva.

7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Zhotovení dokumentace pro provedení stavby (DPS), a souvisejících služeb č. 01/2024 na akci „Rekonstrukce ČOV Petrov“

28. 3. 2024 proběhla schůzka s firmou Pik Vítek s.r.o., která zpracovává DPS, VHS Benešov a.s. a obcí Petrov, na které byly projednány změny týkající se technologií a detailů intenzifikace ČOV. MěÚ Černošice, stavební úřad, oddělení vodního hospodářství vyžaduje vyhotovit dokumentaci pro změnu stavby před dokončením. Starostka obce předložila Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo, týkající se těchto prací nad rámec optávané DPS.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Zhotovení dokumentace pro provedení stavby (DPS), a souvisejících služeb č. 01/2024 na akci „Rekonstrukce ČOV Petrov“ a pověřuje starostku podpisem dodatku č.1.

Hlasování: přítomno 7, pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 37/2024 bylo schváleno

8. Různé

Paní starostka informovala zastupitele o provedených rozpočtových opatřeních

č. 7/2024 - prodej pozemku 14.200,- Kč

č. 8/2024 -vratka nevyčerpané dotace na volby do EP – 15.402,- Kč

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Marian Videka – představení záměru – výsadba vinohradu na části pozemku parc. č. 410/1, k.ú. Petrov u Prahy

Starostka informovala o proběhlém ústním jednání a kontrolní prohlídce na deponii dne 18.7.2024 ve 14 hodin za účasti zástupců stavebního úřadu Jílové u Prahy, obce Petrov a společnosti Long Creek a.s.

Pan Votava za společnost Long Creek a.s. uvedl do zápisu, že se zodpovědnosti nezříkají a mají v úmyslu veškerý materiál z deponie odvézt. V současné chvíli probíhá třídění materiálu na frakce a postupné odvážení.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:.....

.....

Pavčina Menclová
starostka obce