

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Petrov**  
**konaného dne 30. května 2023**

Prítomni: Pavlína Menclová, Iveta Hessingová, Jiří Lesák, Michal Horevaj, Přemysl Vykopal, Štěpán Benedikt

Omluveni: Vladimír Doškář

Zasedání Zastupitelstva obce Petrov bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Petrov. Starostka konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno ve lhůtě stanovené zákonem č.128/2000 Sb., o obcích a jeho svolání řádně a včas vyvěšeno na úřední desce dne 22.5.2023. Je přítomno 6 členů zastupitelstva, tudíž je usnášeníschopné.

Návrh zapisovatele: Pavlína Menclová

Návrh ověřovatelé zápisu: Iveta Hessingová, Přemysl Vykopal

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Navržený program:

- 1) Kontrola zápisu
- 2) Rozpočtové opatření - MŠ Petrov – provoz, nákup vybavení
- 3) Prodloužení nájemní smlouvy parc. č. 156/13, k.ú. Sázava u Petrova
- 4) Prodej pozemku parc.č. 278/31, k.ú. Petrov u Prahy
- 5) Prodej pozemků parc.č. 278/27 a 642/2, k.ú. Petrov u Prahy
- 6) Směna pozemků parc.č. 278/30 a parc.č. 278/29, k.ú. Petrov u Prahy
- 7) Různé
  - Dodatek č. 4. MŠ Petrov – vícepráce/méněpráce – změna v celkové výši 2242,-Kč

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Zápis ověřen - žádné připomínky

2. Rozpočtové opatření - MŠ Petrov – provoz, nákup vybavení

Starostka předložila rozpočtové opatření č.8/2023

§	položka	příjmy	výdaje	text
3111	5011		60 000,00	plat
3111	5031		15 000,00	SP
3111	5032		5 400,00	ZP
3111	5137		410 000,00	drobný dlouhod.majetek
3111	5139		200 000,00	materiál
3111	5151		10 000,00	voda
3111	5154		110 000,00	el. energie
3111	5162		3 000,00	telefon
3111	5168		14 000,00	inf. technologie
3111	5172		6 000,00	program. Vybavení
3111	6121		780 000,00	stavba
3111	8115			1 613 400,00 financování

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2023

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

**Usnesení č. 20/2023 bylo schváleno**

3. Prodloužení nájemní smlouvy parc. č. 156/13, k.ú. Sázava u Petrova

Obec Petrov má záměr prodloužit nájemní smlouvu pozemku parc.č. 156/13, k.ú. Sázava u Petrova na dobu 10ti let - záměr vyvěšen 10. 5. 2023

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pozemku parc.č. 156/13 v k.ú. Sázava u Petrova, o výměře 649 m<sup>2</sup>. Volná plocha - cena 15,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu nájemní smlouvy.

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

**Usnesení č. 21/2023 bylo schváleno**

4. Prodej pozemku parc. č. 278/31, k.ú. Petrov u Prahy

Obec Petrov má záměr prodat pozemek parc.č. 278/31, k.ú. Petrov u Prahy o výměře 117 m<sup>2</sup> Důvodem prodeje je narovnání faktického a majetko-právního stavu. Záměr prodeje vyvěšen na úřední desce dne 10. 5. 2023.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje prodej pozemku parc. č 278/31 (odděleného z pozemku parc. č. 278/1) v k.ú. Petrov u Prahy o výměře 117 m<sup>2</sup> [REDAKCE], za cenu 200,-Kč/m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

**Usnesení č. 22/2023 bylo schváleno**

5. Prodej pozemků parc.č. 278/27 a 642/2, k.ú. Petrov u Prahy

Obec Petrov má záměr prodat pozemek parc.č. 278/27 o výměře 310 m<sup>2</sup>a 642/2 o výměře 45 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Petrov u Prahy.

Důvodem prodeje je narovnání faktického a majetko-právního stavu. Záměr prodeje vyvěšen na úřední desce dne 10. 5. 2023.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje prodej pozemků parc.č. 278/27 o výměře 310 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku parc.č. 278/1) a parc. č. 642/2 o výměře 45 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku 642), vše k. ú. Petrov u Prahy [REDAKCE] za cenu 200,-Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

**Usnesení č. 23/2023 bylo schváleno**

6. Směna pozemků parc.č. 278/30 a parc.č. 278/29, k.ú. Petrov u Prahy

Obec Petrov má záměr směnit pozemky parc.č. 278/30 a parc.č. 278/29, k.ú. Petrov u Prahy

Důvodem směny je narovnání faktického a majetko-právního stavu. Záměr směny vyvěšen na úřední desce dne 10. 5. 2023.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje směnu pozemků parc. č. 273/30 o výměře 111 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví obce za pozemek par.č. 278/29 o výměře 51 m<sup>2</sup> ve vlastnictví [REDAKCE], vše k.ú. Petrov u Prahy. Pozemky jsou předmětem směny s doplatkem 200,-

Kč/m<sup>2</sup>, doplatek tedy činí 12.000,-Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy.

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

**Usnesení č. 24/2023 bylo schváleno**

## 7. Různé

Starostka obce navrhla přidat do bodu č. 7:

Dodatek č. 4 k SoD ze dne 10. 3. 2022 jedná se o vícepráce a méně práce v rámci stavby MŠ Petrov, které vznikly v průběhu stavby - změna v celkové výši 2.242,-Kč vč. DPH.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje Dodatek č. 4. a pověřuje starostku jeho podpisem.

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

**Usnesení č. 25/2023 bylo schváleno**

██████████ opakovaně žádá o zpřístupnění pozemků parc.č. 577 a 578 – zatím byl zřízen přístup částečně přes parc.č. 529/17 na pozemek parc.č. 519/2 – zastupitelstvo obce rozhoduje o zpřístupnění pozemků parc. č. 577 a 578 z důvodu změny majetkových poměrů v lokalitě (změny majitelů pozemků) a ukládá starostce zaslat další výzvu Pastvinám Petrov s.r.o.

Starostka navrhuje nákup další 2 kontejnerových nástaveb na komunální vůz – odvoz bio a dalšího odpadu – samostatnost.

Nechá zpracovat cenovou nabídku.

Zapisovatel: .....

Ověřovatelé:.....

.....

Pavλίna Menclová  
starostka obce