

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Petrov
konaného dne 27.června 2022

Přítomni: Pavlína Menclová, Kateřina Bílá, Michal Fraj, Iveta Hessingová, Jiří Lesák, Dana Wolfová

Omluveni: Štěpán Benedikt

Zasedání Zastupitelstva obce Petrov bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Petrov. Starostka konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno ve lhůtě stanovené zákonem č.128/2000 Sb., o obcích a jeho svolání řádně a včas vyvěšeno na úřední desce dne 17.6.2022. Je přítomno 6 členů zastupitelstva, tudíž je usnášeníschopné. Zasedání zastupitelstva řídí starostka obce.

Zapisovatelem byla jmenována: Dana Wolfová

Návrh na ověřovatele zápisu: Jiří Lesák, Michal Fraj

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Navržený program:

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání
2. Návrh rozhodnutí o založení dobrovolného svazku obcí (Společná voda d.s.o.)
3. Kalkulace vodného a stočného s platností od 1. 7. 2022
4. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Petrov pro volební období 2022-2026
5. Záměr pronajmout pozemky z důvodu změny majitele nemovitosti
 - část pozemku parc.č. 157/1, 172m², parc.č. 157/29, 45m², k. ú. Petrov u Prahy
 - část pozemku parc.č. 197/1, 224m², parc.č. 197/86, 43m², k. ú. Sázava u Petrova
6. Příjem dotace MMR z programu Podpory obnovy a rozvoje venkova na akci Chlomek – oprava povrchu místní komunikace
7. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu – Chlomek – oprava povrchu místní komunikace, stanovení výběrové komise
8. Příjem dotace MMR z programu Podpory obnovy a rozvoje venkova na akci Venkovní hřiště pro veřejnost v obci Petrov
9. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu – Venkovní hřiště pro veřejnost v obci Petrov, stanovení výběrové komise
10. Žádost o souhlas s vypracováním urbanistické studie pro pozemek parc.č. 464/22, k.ú. Petrov u Prahy
11. Žádost o prodej nebo pronájem pozemku 182/1, k.ú. Petrov u Prahy
12. Projednání návrhů smluv – Ředitelství silnic a dálnic ČR – výstavba D3
13. Různé

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Zápis byl ověřen, žádné připomínky

2. Návrh rozhodnutí o založení dobrovolného svazku obcí (Společná voda d.s.o.)

Zastupitelstvo obce Petrov projednalo návrh na rozhodnutí o založení dobrovolného svazku obcí (Společná voda d.s.o.). Jednání se na pozvání paní starostky zúčastnil i pan starosta Města Jílové u Prahy pan Pavel Pešek, který dovysvětlil a zodpověděl dotazy zastupitelů, jelikož byl členem řídicího výboru a účastnil se schůzek od počátku vzniku myšlenky o založení dobrovolného svazku obcí s účelem ochrany a prosazování společných zájmů členů svazku v souvislosti se zajištěním zásobování vodou, odváděním a čištěním odpadních vod a zajištěním správy, údržby a provozu vodohospodářského majetku svazku a jeho členů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov na svém zasedání dne 27.06.2022 projednalo předložený návrh dle § 84 odst. 2 písm. e) a r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění a

I. rozhoduje

o založení dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov, s předmětem činnosti ochrana a prosazování společných zájmů členů svazku v souvislosti se zajištěním zásobování vodou, odváděním a čištěním odpadních vod a zajištěním správy, údržby a provozu vodohospodářského majetku svazku a jeho členů

II. schvaluje

smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., pro Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov, IČO dosud nepřiděleno

III. schvaluje

stanovy o vytvoření dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o., pro Společná voda d.s.o., se sídlem Benešov, IČO dosud nepřiděleno

IV. navrhuje

starostku obce jako zástupce obce pro členství na valné hromadě, eventuálně na Radě nebo Kontrolní komisi dobrovolného svazku obcí Společná voda d.s.o.

V. ukládá

Pavlině Menclové, starostce obce Petrov, zabezpečit provedení potřebných úkonů vedoucích k realizaci částí I. až IV. tohoto usnesení

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 17/2022 bylo schváleno

3. Kalkulace vodného a stočného s platností od 1. 7. 2022

Zastupitelstvo obce Petrov projednalo návrh nové kalkulace vodného a stočného s platností od 1. 7. 2022, důvodem navýšování cen vodného a stočného je nárůst cen energií a pohonných hmot, které jsou součástí ekonomicky oprávněných nákladů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje kalkulaci vodného a stočného s platností od 1. 7. 2022 následovně:

Vodné 63,54 Kč/m³ vč. DPH

Stočné 42,16 Kč/m³ vč. DPH

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 18/2022 bylo schváleno

4. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Petrov pro volební období 2022-2026

Zastupitelstvo obce Petrov projednalo stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro další volební období 2022-2026. Ke změně počtu členů zastupitelstva obce nevidí žádný důvod.

Návrh usnesení:

V souladu s ustanoveními § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích (obecní zřízení) stanovuje zastupitelstvo obce počet členů zastupitelstva obce Petrov pro volební období 2022–2026 na 7 členů

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 19/2022 bylo schváleno

5. Záměr obce pronajmout pozemky z důvodu změny majitele nemovitosti

- část pozemku parc.č. 157/1, 172m², parc.č. 157/29, 45m², k. ú. Petrov u Prahy

- část pozemku parc.č. 197/1, 224m², parc.č. 197/86, 43m², k. ú. Sázava u Petrova

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem obecních pozemků, na kterých stojí rekreační chaty:

- část pozemku parc.č. 157/1, 172m², parc.č. 157/29, 45m², k. ú. Petrov u Prahy

- část pozemku parc.č. 197/1, 224m², parc.č. 197/86, 43m², k. ú. Sázava u Petrova

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 20/2022 bylo schváleno

6. Příjem dotace MMR z programu Podpory obnovy a rozvoje venkova na akci Chlomek – oprava povrchu místní komunikace

Zastupitelstvo obce Petrov projednalo schválení příjmu dotace od Ministerstva pro místní rozvoj z programu Podpory obnovy a rozvoje venkova na akci Chlomek – oprava povrchu místní komunikace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje příjem dotace MMR z programu Podpory obnovy a rozvoje venkova na akci Chlomek – oprava povrchu místní komunikace

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 21/2022 bylo schváleno

7. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu – Chlomek – oprava povrchu místní komunikace, stanovení výběrové komise

Zastupitelstvo obce Petrov projednalo vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci Chlomek – oprava povrchu místní komunikace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu – Chlomek – oprava povrchu místní komunikace a stanovuje výběrovou komisi ve složení: Pavlína Menclová, Jiří Lesák, Kateřina Bílá

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 22/2022 bylo schváleno

8. Příjem dotace MMR z programu Podpory obnovy a rozvoje venkova na akci Venkovní hřiště pro veřejnost v obci Petrov

Zastupitelstvo obce Petrov projednalo schválení příjmu dotace od Ministerstva pro místní rozvoj z programu Podpory obnovy a rozvoje venkova na akci Venkovní hřiště pro veřejnost v obci Petrov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje příjem dotace MMR z programu Podpory obnovy a rozvoje venkova na akci Venkovní hřiště pro veřejnost v obci Petrov

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 23/2022 bylo schváleno

9. Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu – Venkovní hřiště pro veřejnost v obci Petrov, stanovení výběrové komise

Zastupitelstvo obce Petrov projednalo vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na akci Venkovní hřiště pro veřejnost v obci Petrov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu – Venkovní hřiště pro veřejnost v obci Petrov a stanovuje výběrovou komisi ve složení: Pavlína Menclová, Michal Fraj, Kateřina Bílá

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 24/2022 bylo schváleno

10. Žádost o souhlas s vypracováním urbanistické studie pro pozemek parc.č. 464/22, k.ú. Petrov u Prahy

Zastupitelstvo obce Petrov projednalo žádost [redacted] o souhlas s vypracováním urbanistické studie pro pozemek parc. č. 464/22 v k.ú. Petrov u Prahy, kterou na základě žádosti obce řeší přímo odbor územního plánování MěÚ Černošice. Vlastníci pozemku budou hradit případné vzniklé náklady s řešením studie.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov souhlasí s vypracováním urbanistické studie pro pozemek parc.č. 464/22 v k.ú. Petrov u Prahy v majetku [redacted].

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 25/2022 bylo schváleno

11. Žádost o prodej nebo pronájem pozemku 182/1, k.ú. Petrov u Prahy

Zastupitelstvo obce Petrov projednalo žádost o prodej či pronájem pozemku 182/1, kterou podala [REDAKCE]. Pozemek by chtěli využívat pro chov domácích zvířat – prasata, kozy, drůbež. ZO se obává dopadu chovu těchto zvířat na vzhled a stav pozemku a proto se rozhodlo pozemek neprodávat a nepronajímat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce má záměr prodat nebo pronajmout pozemek parc. č. 182/1, k.ú. Petrov u Prahy žadateli [REDAKCE].

Hlasování: přítomno 6, pro – 0, proti – 6, zdržel se - 0

Usnesení nebylo schváleno

12. Projednání návrhů smluv – Ředitelství silnic a dálnic ČR – výstavba D3

Zastupitelstvo obce obdrželo návrhy smluv od ŘSD ohledně budoucího převzetí objektů vybudovaných v rámci výstavby D3. Vzhledem k zaslání jen pár dnů před zastupitelstvem si ZO vyhrazuje právo rozhodnout o smlouvách na dalším ZO.

13. Různé

Žádost o směnu částí pozemků v k.ú. Petrov u Prahy

části pozemku č.par. 143/8 o výměře 132m² - vlastnictví [REDAKCE] za část pozemku č. pr. 143/1 o výměře 132m² ve vlastnictví obce Petrov. Zastupitelstvo žádost projednalo, po dodání vyjádření St.úřadu Jílové u Prahy k dělení pozemků bude vyvěšen záměr směny pozemků .

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Pavλίna Menclová
starosta obce