

**Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Petrov
konaného dne 8. března 2023**

Prítomni: Pavlína Menclová, Iveta Hessingová, Jiří Lesák, Vladimír Doškář, Přemysl Vykopal, Michal Horevaj

Omluveni: Štěpán Benedikt

Zasedání Zastupitelstva obce Petrov bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Petrov. Starostka konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno ve lhůtě stanovené zákonem č.128/2000 Sb., o obcích a jeho svolání řádně a včas vyvěšeno na úřední desce dne 1. 3. 2023. Je přítomno 6 členů zastupitelstva, tudíž je usnášeníschopné.

Návrh zapisovatele: Pavlína Menclová

Návrh ověřovatelé zápisu: Přemysl Vykopal, Michal Horevaj

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Navržený program:

- 1) Kontrola zápisu
- 2) Mateřská škola Petrov - změna č. 2 + dodatek č. 2
- 3) Program rozvoje obce Petrov - aktualizace
- 4) Záměr obce pronajmout pozemky v k.ú. Petrov u Prahy - změna majitele chaty:
 - část pozemku parc. č. 560/1 - výměra 25 m² a st.p. 560/99 - výměra 29 m² - E748
 - část pozemku parc. č. 202/1 - výměra 137 m² a st.p. 202/8 - výměra 48 m² - E1094
- 5) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě – obecní byt
- 6) Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací
- 7) Ceník služeb
- 8) Různé

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Zápis ověřen - žádné připomínky

2. Mateřská škola Petrov - změna č. 2 + dodatek č. 2

Zlínské stavby předložily aktualizovaný harmonogram týkající se finalizace stavby. Dále předložily Změnový list č. 2 týkající se víceprací a méněprací, které vyplynuly během realizace stavby. Změny jsou v celkové částce 289 891,39 Kč. Ke změnovému listu bude podepsán dodatek č. 2, ve kterém se řeší změna ceny zakázky a adekvátní prodloužení termínu dodání hotového díla stavby MŠ a to do 28. 4. 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje Dodatek č. 2, vč. Změnového listu č. 2, a aktualizovaného harmonogramu a pověřuje starostku k podpisu.

Hlasování: přítomno 6, pro – 5, proti – 1, zdržel se - 0

Usnesení č. 10/2023 bylo schváleno

3. Program rozvoje obce Petrov - aktualizace

Starostka obce předložila aktualizovaný „Program rozvoje obce Petrov“. Aktualizace se týká bodu 2.4.2.1. Mateřská škola a bodu 2.4.2.2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje aktualizaci „Programu rozvoje obce Petrov“

Hlasování: přítomno 6, pro – 0, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 11/2023 bylo schváleno

4. Záměr obce pronajmout pozemky v k.ú. Petrov u Prahy - změna majitele chaty:

Obec Petrov má záměr pronajmout pozemky z důvodu změny majitele chaty

- část pozemku parc.č. 560/1 - výměra 25 m² a st.p. 560/99 - výměra 29 m² - E748
- část pozemku parc.č. 202/1 - výměra 137 m² a st.p. 202/8 - výměra 48 m² - E1094

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje pronájem

část pozemku parc.č. 560/1 - výměra 25 m² a st.p. 560/99 - výměra 29 m² - E748

část pozemku parc.č. 202/1 - výměra 137 m² a st.p. 202/8 - výměra 48 m² - E1094

Hlasování: přítomno 6, pro – 0, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 12/2023 bylo schváleno

5. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě – obecní byt

Zastupitelstvo obce schválilo navýšení nájmu obecního bytu o 20% s účinností od 1. 5. 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na obecní byt a pověřuje starostku podpisem dodatku

Hlasování: přítomno 6, pro – 0, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 13/2023 bylo schváleno

6. Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací

Starostka obce předložila aktualizovaný sazebník úhrad nákladů za poskytování informací (viz příloha č. 1)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje Sazebník úhrad nákladů na poskytování informací platný od 9. 3. 2023

Hlasování: přítomno 6, pro – 0, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 14/2023 bylo schváleno

7. Ceník služeb

Starostka obce předložila aktualizovaný ceník služeb (viz příloha č. 2)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje Ceník služeb obecního úřadu platný od 9. 3. 2023

Hlasování: přítomno 6, pro – 0, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 15/2023 bylo schváleno

8. Různé

Smlouva o zřízení věcného břemena na stavbu „Petrov kVB, TS, kNN p.č. 1341 K Nádraží“. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene schválena 11. 6. 2020 usnesením 18/2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene a pověřuje starostku podpisem.

Hlasování: přítomno 6, pro – 0, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení č. 16/2023 bylo schváleno

Paní starostka podala informaci o provedeném RO č. 5/2023 - VO připojení odběrného místa Na Hřebenech. (viz příloha č. 3)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Starostka obce předložila návrh nájemní smlouvy odsouhlasené právníkem, které se vztahují na nájmy obecních pozemků kolem a pod rekreačními objekty. Zároveň informovala, že probíhá kontrola rekreačních objektů a využívaných pozemků. Na základě této kontroly budou stanoveny nájmy jednotlivých pozemků.

Starostka obce informovala zastupitelstvo o telefonním hovoru s [REDAKCE] ze sdružení OASA, které chce dokončit stavbu místní komunikace Pikovická a Dlouhá. Pan [REDAKCE] potřebuje vědět, zda zastupitelstvo upřednostňuje asfalt nebo zámkovou dlažbu jako povrch komunikace. Zastupitelstvo vzhledem k předpokládané zátěži a kopcovitému terénu upřednostňuje asfaltový povrch osazený obrubníky.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:.....

.....

Pavλίna Menclová
starostka obce