

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Petrov**  
**konaného dne 24. 8. 2022**

Přítomni: Pavlína Menclová, Štěpán Benedikt, Michal Fraj, Hessingová Iveta, Jiří Lesák, Kateřina Bílá

Omluveni: Dana Wolfová

Zasedání zastupitelstva obce Petrov bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Petrov. Starostka konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno ve lhůtě stanovené zákonem č.128/2000 Sb., o obcích a jeho svolání řádně a včas vyvěšeno na úřední desce dne 16. 8. 2022. Je přítomno 6 členů zastupitelstva, tudíž je usnášeníschopné.

Návrh zapisovatele: Štěpán Benedikt

Návrh ověřovatelé zápisu: Michal Fraj, Jiří Lesák

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

Navržený program:

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání
2. MŠ Petrov – změna ceny zakázky
3. Podpisový řád Obecního úřadu Petrov
4. Záměr pronajmout pozemek parc. č. 560/12 o výměře 1471m<sup>2</sup> v k.ú. Petrov u Prahy
5. Záměr pronajmout pozemek parc.č. 560/1 o výměře 75 m<sup>2</sup>, u RCH 799 v k.ú. Petrov u Prahy - změna majitele nemovitosti
6. Záměr pronajmout pozemek parc.č. 197/1 o výměře 78m<sup>2</sup> a 197/85 o výměře 24m<sup>2</sup> – v k.ú. Sázava u Petrova - změna majitele nemovitosti
7. Záměr směny pozemků parc.č. 143/1a a 143/8b o výměře 132m<sup>2</sup>, k. ú. Petrov u Prahy
8. Zadání zakázky „Chlomecká - oprava povrchu místní komunikace ozn. 6c“ vítěznému dodavateli a pověření starostky k podpisu smlouvy
9. Zadání zakázky „Venkovní hřiště pro veřejnost v obci Petrov“ vítěznému dodavateli a pověření starostky k podpisu smlouvy
10. Projednání úpravy rozpočtu v návaznosti na zadání zakázky „Venkovní hřiště pro veřejnost v obci Petrov“
11. Nájemní smlouva Lesy ČR – pozemek parc.č. 317/6, k.ú. Petrov u Prahy (pozemek pod budovou bývalé vodárny v Bohulibech)
12. Nabídka na směnu pozemku parc. č. 502/16 a 560/1, vše k. ú. Petrov u Prahy o výměře 60,5m<sup>2</sup>
13. Projednání odkupu části pozemku parc. č. 140/170, k. ú. Sázava u Petrova
14. Plán investic obce Petrov – projednání
15. Různé

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Zápis ověřen - žádné připomínky

## 2. MŠ Petrov – změna ceny zakázky

Se zástupci Zlínských staveb Ing. Pouličkem a p. Machalou byly projednány ceny a zasláný rozpočet jako podklad pro žádost o změnu ceny zakázky. Předložená žádost zhotovitele stavby na navýšení ceny zakázky nebyla schválena. Zhotovitel byl vyzván k aktualizaci a zpřesnění podkladů.

## 3. Podpisový řád Obecního úřadu Petrov

Starostka obce předložila aktualizovaný podpisový řád Obecního úřadu Petrov z důvodu personálních změn.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje Podpisový řád Obecního úřadu Petrov

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

**Usnesení č. 27/2022 bylo schváleno**

## 4. Záměr pronajmout pozemek parc. č. 560/12 o výměře 1471m<sup>2</sup> v k.ú. Petrov u Prahy

Jedná se o pozemek v lokalitě osady LOK, který je územním plánem určený jako plochy smíšené nezastavěného území.

Zastupitelstvem obce byl projednán záměr pronájmu pozemku, ZO rozhodlo pozemek nepronajímat.

## 5. Záměr pronajmout pozemek parc.č. 560/1 o výměře 75 m<sup>2</sup> u RCH 799 v k.ú. Petrov u Prahy - změna majitele nemovitosti

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje pronájem části pozemku č. par. 560/175 m<sup>2</sup> v k.ú. Petrov u Prahy - volná plocha u rek.objektu E799

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

**Usnesení č. 28/2022 bylo schváleno**

## 6. Záměr obce pronajmout pozemek parc.č. 197/1 o výměře 78m<sup>2</sup> a 197/85 o výměře 24m<sup>2</sup> – v k.ú. Sázava u Petrova - změna majitele nemovitosti

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje pronájem části pozemku č. par.197/1 o výměře 78 m<sup>2</sup> a 197/85 o výměře 24m<sup>2</sup> – v k.ú. Sázava u Petrova - E528

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

**Usnesení č. 29/2022 bylo schváleno**

## 7. Záměr směny pozemků parc.č. 143/1a a 143/8b o výměře 132 m<sup>2</sup>, k. ú. Petrov u Prahy

Zrušeno, bude projednáno na dalším zasedání zastupitelstva obce - po dodání stanoviska MěÚ Jílové, stavební úřad.

## 8. Zadání zakázky „Chlomecká - oprava povrchu místní komunikace ozn. 6c“ vítěznému dodavateli a pověření starostky k podpisu smlouvy

Výběrová komise doporučila zadat zakázku „Chlomecká – oprava povrchu místní komunikace ozn.6c“ vítěznému dodavateli Porr a.s.

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo obce Petrov schvaluje zadání zakázky „Chlomecká - oprava povrchu místní komunikace ozn. 6c“ vítěznému dodavateli Porr a.s. a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Hlasování: přítomno 6, pro – 6, proti – 0, zdržel se - 0

**Usnesení č. 30/2022 bylo schváleno**

9. Zadání zakázky „Venkovní hřiště pro veřejnost v obci Petrov“ vítěznému dodavateli a pověření starostky k podpisu smlouvy

10. Projednání úpravy rozpočtu v návaznosti na zadání zakázky „Venkovní hřiště pro veřejnost v obci Petrov“

Vzhledem ke zrušení výběrového řízení byly body 9. a 10. zrušeny

11. Nájemní smlouva Lesy ČR – pozemek parc.č. 317/6, k.ú. Petrov u Prahy (pozemek pod budovou bývalé vodárny v Bohulibech)

Smlouva byla projednána, zastupitelstvo obce požaduje změnu textu bodu 10. článku V.

12. Nabídka na směnu pozemku parc. č. 502/16 a 560/1, vše k. ú. Petrov u Prahy o výměře 60,5m<sup>2</sup>

Nabídka byla projednána zastupitelstvem obce, žadatel [REDAKCE] bude vyzván k zajištění geometrického zaměření pozemku, aby byla známa přesná hranice. Po té bude dále projednáno.

13. Projednání odkupu části pozemku parc. č. 140/170, k. ú. Sázava u Petrova

Jedná se o pozemek v soukromém vlastnictví pánů [REDAKCE], po kterém vede místní komunikace - ulice Chlomecká.

Nabídka byla projednána, zastupitelstvo navrhuje odkupní cenu 100,- Kč/ m<sup>2</sup> - bude předloženo žadatelům.

14. Plán investic obce Petrov – projednání

Starostka obce předložila zastupitelstvu plán investic příštích měsíců v poměru k získaným dotacím pro zvážení dalších investic.

15. Různé

Pí starostka podala informaci, že 30. 9. 2022 přivezou nový komunální vůz

Zapisovatel: .....

Ověřovatelé:.....

.....

Pavína Menclová  
starosta obce